

CONSEIL MUNICIPAL 07/12/2021

REVISION DES LOYERS AU 01/01/2022

Mme COMMANDEUR étant concernée par le sujet ne prend pas part au débat,

M. le 1^{er} adjoint, informe le conseil que :

Les loyers peuvent être augmentés de 0,82 % au 01.01.2022,

→ *Accord du conseil*

MAINTENANCE CHAUDIERES LOCATAIRES : Récupération 2021

Mme COMMANDEUR étant concernée par le sujet ne prend pas part au débat,

M. le 1^{er} adjoint, informe le conseil que la récupération des frais de maintenance de la chaudière s'élève à 108,15 € par locataires pour Mme DUCRUIX, Mme COMMANDEUR, M. DUMONT, et à 163,23 € pour M. LAVIEILLE.

Ces frais seront récupérés en décembre 2021.

→ *Accord du conseil*

MISE EN PLACE D'UN REGIME INDEMNITAIRE : RIFSEEP

Mme le Maire rappelle qu'elle a proposé le 05-10-2021 au conseil qui a accepté la mise en place du RIFSEEP,

Comme réglementairement cela doit se faire, ce projet a été transmis au comité technique du centre de gestion qui a rendu un avis favorable en date du 22 novembre 2021.

Mme le Maire propose au conseil municipal d'instaurer le RIFSEEP pour les agents titulaires, stagiaires et contractuels,

→ Accord du conseil

TARIFS SPONSORS 2022 POUR BULLETIN MUNICIPAL

Mme le Maire propose le maintien des tarifs à savoir :

- 30 € pour 1/8 de page
- 50 € pour 1/4 de page
- 80 € pour 1/2 page

→ Accord du conseil

PASSAGE A LA NOMENCLATURE M 57 AU 01-01-2022

Mme le Maire informe le conseil municipal qu'à compter du 01-01-2024, la norme pour toutes les collectivités sera le référentiel M57.

Sa mise en place vise plusieurs objectifs :

- favoriser la transparence et la lisibilité de l'information financière,
- améliorer la qualité des comptes,
- simplifier les processus administratifs entre l'ordonnateur et le comptable public,

Un compte financier unique (CFU) regroupant le compte administratif et le compte de gestion sera produit par budget.

Mme le Maire propose au conseil d'adopter par anticipation c'est à dire au 1er janvier 2022 cette nouvelle nomenclature.

→ Accord du conseil

TRAVAUX DES COMMISSIONS

SAVA

Mise en séparatif eau usées eaux pluviales sur le hameau du Charmetton :

- Avancement correct malgré terrain difficile
- Arrêt des travaux vendredi 17 décembre avec nettoyage complet de la chaussée communale et de la route départementale.
- Reprise des travaux le 3 janvier 2022

VOIRIE

Travaux 2022

Route des Morguières -2^{ème} tranche : coût prévisionnel 24.000 € HT

Route du Bois des Fées 4^{ème} tranche : Travaux avec le concours financier de la commune de Theizé estimation : 40.000 € HT

Route Panoramique : vers la propriété de M. Loyet (environ 6.000 € HT)

Travaux projetés pour 2023

Route des Etangs 1^{ère} tranche. Estimation : 18.000 € HT

BATIMENTS

- Répéteur WIFI en place salle du préau (entreprise NICOELEC)
- Dégâts des eaux avant réfection de la toiture dans les appartements de Mesdames DUCRUIX et COMMANDEUR. Les réparations ont été effectuées et prises en charge à 100 % par l'assurance.

TOURISME

Plan touristique : Toujours en cours d'élaboration

- Fixer rdv avec TUDJU
- Intégrer Catherine ROLLANT dans cette élaboration

Voie du Tacot : Une étude est menée avec le Département sur son devenir

COMMUNICATION

Présentation de la maquette de la carte de vœux 2022 réalisée par l'imprimerie TUDJU : Validée par le conseil.

MOBILIER-MATERIEL

Achat d'un nouveau souffleur pour 600 € HT, l'ancien ne fonctionnait plus et la réparation a été chiffrée à 760 €.

SIEVO

Compte-rendu du comité syndicat du 2 décembre 2021

- Renouvellement du marché de maîtrise d'œuvre attribué au Cabinet Merlin
 - Convention de fourniture d'eau potable en gros avec la CAVBS : Il faut refaire une convention avec moins de volume acheté car on achèterait 50,000 m³/ an alors que la convention en prévoit entre 150,000 et 200,000 m³/an. Du fait que le syndicat n'a pas respecté les termes de la convention une indemnité de dédommagement devrait être versée à la CABVS.
- En ce qui concerne les travaux sur Moiré effectué en 2021 : route des lapins sur RD 607 avec 270 ml de renouvellement de canalisations pour un montant de 63.000 € HT.

FESTIVITES

- Les lumières de rues, le sapin de Noël et les autres décorations sont installés
- "Moiré en lumière" organisé conjointement avec le comité des fêtes et la commune se déroulera mercredi 8 décembre à partir de 17 h 30.
- Mme le Maire informe le conseil que compte-tenu de la crise sanitaire (COVID), la cérémonie des vœux prévue le 8 janvier 2022 n'aura pas lieu.

ACTION SOCIALE

- Les colis des aînés sont à récupérer par les conseillers jeudi 9 ou vendredi 10 décembre pour une distribution avant Noël.

URBANISME 2021

type	N° Permis	Nom	Nature des travaux	Adresse	Date décision	Nature décision
DP	691342100001	CAILLAUX Jean	Création porte-fenêtre sur balcon	15 Impasse de Lanfert	08/02/2021	ACCORD
DP	691342100002	MEGARD Denis	Construction abri de jardin	494 Route d'Oingt	26/04/2021	REFUSE
DP	691342100003	POUGHON Patrick	Pose d'un portail	155 Rue des Chats	26/04/2021	ACCORD
DP	691342100004	POITRASSON Alban	Carport pour voiture	88 Chemin Pagnon	19/07/2021	ACCORD
DP	691342100005	MONTEBELLO BRUNO	PISCINE	100 Route des Etangs	20/09/2021	ACCORD
DP	691342100006	BARBIER Stéphane	Volets roulants, fenêtre de toit, panneaux solaires, ravalement partiel	21 Chemin du Brêt	04/10/2021	ACCORD
DP	691342100007	VAPILLON Jean-Marc	Abri de Jardin	102 Route des Etangs	25/10/2021	ACCORD